


T.C.  
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

	Karar Tarihi: 15.05.2014 Karar No : 282
Konu	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU
Dairesi	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve No	08.04.2014 / 30298
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 2014 yılı Mayıs ayı 1. birleşimi 1. oturumu 15.05.2014 Perşembe günü saat 15:00'da yaptığı toplantısında alınan 2014-282 sayılı karardır.	

**KONU:**

İzmit Belediyesi, Yenidoğan Mahallesi, G23.b.23.c-G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.1.c, 2.d, 4.a, 4.b uygulama imar plan paftaları, Seka ve Çevresi 1 ve 3.derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.02.2014 tarih ve 1393 sayılı kararı.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemiz Meclisi'nin 12.04.2014 tarih ve 47. gündem maddesi olarak görüşülen ve Komisyonumuzun tetkikine sunulan Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, SEKA ve Çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında hazırlanan, Belediyemiz Meclisi'nin 16.01.2014 tarih ve 66 sayılı kararı ile Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na gönderilen ve Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.02.2014 tarih ve 1393 sayılı kararı ile uygun görülen 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, Yenidoğan Mahallesi, Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.03.2011 tarih ve 1871 sayılı kararı ile uygun görülen ve Belediyemiz Meclisi'nin 16.06.2011 tarih ve 335 sayılı kararı ile onaylanan SEKA ve Çevresi 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde hazırlanan ve Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.02.2014 tarih ve 1393 sayılı kararı ile uygun görülen 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 sayılı kanunun 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere işbu rapor tarafımızca düzenlenmiştir. 24.04.2014

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 15.05.2014 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.



**KARAR:**

İzmit Belediyesi, Yenidoğan Mahallesi, G23.b.23.c-G23.b.24.d nazım, G23.b.24.d.1.c, 2.d, 4.a, 4.b uygulama imar plan paftaları, Seka ve Çevresi 1 ve 3.derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.02.2014 tarih ve 1393 sayılı kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.



Tuba ŞENSOY  
Katip Üye

Berna ABİŞ  
Katip Üye